Gemeente Midden-Delfland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Midden-Delfland.

Nr. 59026

2 juli

2015

Gemeente Midden-Delfland – (Gewijzigde) vaststelling bestemmingsplan - 1e herziening Keenenburg V Schipluiden, Midden-Delfland

(Gewijzigde) vaststelling bestemmingsplan 1 e herziening Keenenburg V Schipluiden, Midden-Delfland
Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Delfland maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het vastgestelde bestemmingsplan 1e herziening Keenenburg V Schipluiden met het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp14SL01-va01 en het daarbij behorende vastgestelde exploitatieplan ter inzage leggen.

Planbeschrijving en plangebied
Aan de zuidoost zijde van de dorpskern Schipluiden ligt het plangebied Keenenburg V. Het plangebied is momenteel nog in gebruik als grasland, boerderij en bedrijventerrein.

Het bestemmingsplan "1e herziening Keenenburg V" maakt concrete woningbouwplannen mogelijk op de locatie van het voormalige gemeentehuis. Hier zullen 25 woningen worden gerealiseerd. Het gaat om 15 sociale (huur)woningen en 10 woningen in collectief particulier opdrachtgeverschap (CPO).

Voor de overige plandelen zijn de plannen nog onvoldoende uitgewerkt en blijft de uitwerkingsverplichting behouden. Het bestemmingsplan blijft daardoor op een groot aantal onderdelen gelijk aan het voorgaande plan.

De gewenste ontwikkeling is beschreven in het beeldkwaliteitplan Keenenburg V, nieuwe dorpsrand Schipluiden. Dit beeldkwaliteitplan vormt de onderlegger voor het bestemmingsplan.

Terinzagelegging
Het bestemmingsplan (met het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp14SL01-va01) ligt met bijbehorende stukken en het vastgestelde exploitatieplan van vrijdag 3 juli 2015 gedurende zes weken, tijdens kantooruren voor eenieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, ingang Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden.

Genoemde documenten zijn tijdens de termijn van ter inzage ligging digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kiest u voor "bestemmingsplannen" onder de kop "Een plan BEKIJKEN", waarna u de mogelijkheid heeft het vastgestelde bestemmingsplannen op te roepen op het scherm. Dit kan bijvoorbeeld door de naam van het bestemmingsplan in te typen of in te zoomen op de kaart. De documenten zijn als PDF ook te raadplegen op www.middendelfland.nl > Bestuur & Beleid > Actueel > Stukken ter inzage.

Beroep
Een belanghebbende kan binnen de termijn van ter inzage ligging tegen het betreffende raadsbesluit beroep instellen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorwaarde is wel dat hij een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan en tenzij het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld. In het laatste geval kan alleen beroep worden ingediend tegen de gewijzigde onderdelen.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit van de gemeenteraad in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

U kunt contact opnemen met de volgende medewerker van de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving voor nadere informatie over het bestemmingsplan: Kim Blom (015) 380 41 99

Schipluiden, 2 juli 2015